



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Hiša, Dvostanovanjska</b>
Velikost:	<b>413,30m<sup>2</sup></b>
Lokacija:	<b>BOHINJSKA BISTRICA, Gorenjska</b>
Šifra:	<b>413 MAV</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 2019</b>
Energetski razred:	<b>Merjena EI: 7 kWh/m2a</b>

413,3 m<sup>2</sup>, dvostanovanjska, zgrajena l. 2019, 519 m<sup>2</sup> zemljišča, kakovostna hiša s prijetnim in prostornim stanovanjem ter velikim apartmajem, prodamo. Cena: 1.090.000,00 EUR

V starem jedru Bohinjske Bistrice prodamo izredno kakovostno zgrajeno in opremljeno enostanovanjsko hišo z ločenim apartmajem, ki se že redno oddaja domačim in tujim turistom. Hiša se torej uporablja kot samostojna bivanjska enota z ločenim vhodom in turističnim delom - samostojen apartma s svojim vhodom. Skupaj obsegata 300 m<sup>2</sup> bivalnih površin. Obstoja tudi skupni vmesni del stavbe, ki je dostopen iz obeh glavnih delov stavbe, kjer se nahajata spa in savna s kopalnico. V hiši je na razpolago tudi shramba v kleti in delavnica z vhodom ob pokritih zunanjih parkirnih mestih. Ohišnica s primerno količino zelenih površin je obsega še dve nepokriti parkirni mesti za goste v apartmajskem delu. Bližnja okolica ponuja širok nabor tako zimskih kot letnih rekreativnih in športnih aktivnosti kot je verjetno poznano vsem ljubiteljem Bohinja. Za več informacij pokličite ali pišite.

**Ponudbeni pogoji za sklenitev pravnega posla:**

- Cena brez DDV - prodajalec nepremičnine je podjetje
- Prodajalec poravnava strošek celotne posredniške provizije nepremičninske agencije

