



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Hiša, Samostojna
Velikost:	180,00m²
Nadstropje:	K+P+M
Lokacija:	PODKOREN, Gorenjska
Šifra:	403 MAV
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 1940
Energetski razred:	EI v izdelavi

180 m², samostojna, zgrajena l. 1940, 1.285 m² zemljišča, K+P+M, predvojna počitniška vila na izredni lokaciji s prelepim razgledom, prodamo. Cena: 880.000,00 EUR

Na najvišji točki podkorenskega naselja prodamo počitniško vilo s prekrasno sončno lego in dih jemajočim razgledom.

Gre za zares edinstveno lokacijo v objemu narave, ki lahko prepriča prav vsakogar, ki jo obišče.

Nepremičnina je še povsem avtentična, tudi skoraj vsa oprema v hiši je iz časa prve vselitve.

V prvi etaži se nahajajo shramba, kurilnica in drvarnica.

V pritlični etaži so kuhinja, velik dnevni prostor z jedilnico, izba in vetrolov ter toaletni prostori. Iz dnevnega prostora se stopi na čudovito balkonsko teraso.

Mansardni del sestoji iz dveh ločenih in dveh povezanih spalnih prostorov ter sorazmerno velikega balkona.

Za več informacij in obsežnejši slikovni material se obrnite na navedene kontakte.

ZK urejeno, brez bremen, vseljivo po dogovoru.

Ponudbeni pogoji za sklenitev pravnega posla:

- Prodajalec poravna davek na promet z nepremičninami
- Prodajalec poravna strošek celotne posredniške provizije nepremičninske agencije

