



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Hiša, Samostojna

Velikost:

192,00m²

Nadstropje:

P+M

Lokacija:

VOLAVLJE, LJ-mesto

Šifra:

411 MAV

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1900, adaptirano leta 1923

Energetski razred:

EI ni potrebna (31. člen ZURE)

192 m², samostojna, zgrajena l. 1900, adaptirana l. 1923, 5.203 m² zemljišča, P+M, stara domačija s kmetijskim zemljiščem, prodamo. Cena: 144.000,00 EUR

Na zelenem obrobju Ljubljane, natančneje v vasi Volavlje, kjer se hribovje dviguje nad prelepo doline reke Besnice prodamo starejšo domačijo s pripadajočimi objekti in kmetijskim zemljiščem.

Na domačiji se nahaja omejeno uporabna stanovanjska stavba v dveh etažah s stavbiščem v izmeri 190 m², dve škrbini starejših gospodarskih poslopij in eno še stoječe gospodarsko poslopje.

Vse naštetostojijo na 828 m² zazidljivega zemljišča, ki se nato nadaljuje v lep travnik - kmetijsko zemljišče v izmeri 4.555 m².

Odlično orientirano zemljišče, navdušuje predvsem razgled na okoliške hribe in vasice.

Za kmetijske navdušence ali druge kupce z željo po razširjeni rabi prostora je možna raba kmetijskega zemljišča.

Lokacija ponuja izredno priložnost za ljubitelje miru, narave in domačih živali.

V bližini se nahaja obilo možnosti za sprehode ter izlete v naravo, kolesarjenje, gobarjenje, nabiranje kostanja in borovnic.

Ponudbeni pogoji za sklenitev pravnega posla:

- Prodajalec poravnava davek na promet z nepremičninami
- Prodajalec poravnava strošek celotne posredniške provizije nepremičninske agencije

