



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje, 4-sobno</b>
Velikost:	<b>100,83m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>2/M</b>
Lokacija:	<b>HORJUL, SLOVENSKA CESTA, LJ-okolica</b>
Šifra:	<b>436 MAV</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 1957, adaptirano leta 2005</b>
Energetski razred:	<b>E (105 - 150 kWh/m2a)</b>

100,83 m<sup>2</sup>, 4-sobno, zgrajeno l. 1957, adaptirano l. 2005, 2/M, veliko ter lepo vzdrževano stanovanje, prodamo.  
Cena: 149.000,00 EUR

V stanovanju so bila zamenjana okna, vhodna vrata in obnovljena kopalnica.

Sestava: velika veža, velika dnevna soba, spalnica, kuhinja z jedilnico, 2 kabineta, velika kopalnica z WC-jem, balkon, shramba).

Shramba je vzpostavljena na dvorišču - v naravi etažiran del lope.

Ogrevanje na peč na pelete, CK vzpostavljen in delujoč.

Parkiranje je omogočeno na skupnem parkirišču pred stavbo.

Pretežno opremljeno in takoj vseljivo.

ZK vpisano in brez bremen.

**Ponudbeni pogoji prodajalca za izvedbo pravnega posla:**

- **posredniško provizijo poravna prodajalec**
- **davek na promet z nepremičninami v višini 2% prodajne cene poravna kupec**

