



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Stanovanje, 2,5-sobno

Velikost:

71,70m²

Nadstropje:

P/5

Lokacija:

LJ. ŠIŠKA, LJ-mesto

Šifra:

414 MAV

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 2000

Energetski razred:

C (35 - 60 kWh/m2a)

71,7 m², 2,5-sobno, zgrajeno l. 2000, P/5 nad., pritlično stanovanje z možnostjo parkiranja, prodamo. Cena: 214.500,00 EUR

Na obrobju Kosez prodamo novejše stanovanje z učinkovito razporeditvijo.

Mikrolokacija je izredno dobro povezana z AC obročem, hkrati je tudi prekrasna izhodiščna točka za izlet v naravo in rekreacijo v bližnji okolici. PST, Mostec, Koseški bajer, Šišenski hrib in Rožnik.

Sestava: dnevna soba s kuhinjo, spalnica, kabinet, hodnik, veža, kopalnica z WC-jem, shramba v isti etaži. Lastniki nemoteno uporabljajo tudi neograjn zunanji atrij, ki pa ni lastniški, saj je zemljišče od stičišča s stavbiščem naprej v državni lasti.

Na dvorišču, ki je v splošni rabi etažnih lastnikov lahko uporabljate eno določeno parkirno mesto. Sicer je neposredni bližini možno parkirati tudi javnih površinah.

V stanovanju ostane kuhinja, ostala oprema v stanovanju ostane lastnikom.

Ponudbeni pogoji za sklenitev pravnega posla:

- Prodajalec poravna davek na promet z nepremičninami
- Prodajalec poravna strošek celotne posredniške provizije nepremičninske agencije

